

Notice of Virtual Public Meeting with Two In-Person Open Houses

36A South

From FM 1994 South of Needville to I 10

Control Section Jobs (CSJs): 0912-00-544

Fort Bend and Waller Counties, Texas

The Texas Department of Transportation (TxDOT), Houston District, is proposing a new north-south highway from Farm-to-Market Road (FM) 1994 south of Needville to Interstate (I) 10 west of Katy in Fort Bend and Waller Counties, Texas. This notice advises the public that the project team will be conducting a virtual public meeting on the proposed project with two in-person open houses. The virtual public meeting will be available starting on **Thursday, Aug. 13** by 5 p.m. The virtual public meeting will consist of a pre-recorded video presentation and will include both audio and visual components. To view the virtual public meeting presentation and view project information, visit: www.txdot.gov/projects/hearings-meetings.html.

Please note that the presentation will not be available on the website until the time and date listed above. If you do not have internet access, you may call 713-802-5199 between the hours of 7 a.m. to 4 p.m., Monday through Friday, to ask questions and access project materials during the project development process. Formal comments may be provided by mail or email as explained below.

TxDOT is providing two in-person open house options for individuals who would like to participate in person. In-person attendees will be able to view the same pre-recorded presentation as posted online, review hard copies of project materials, ask questions and submit written comments in any language. The in-person open house will be held on **Tuesday, Aug. 18, 2026** from 5 to 7 p.m. at The Katy Gardens: 1040 Schlipf Road, Katy, Texas 77493 and **Thursday, Aug. 20, 2026** from 5 to 7 p.m. at the Fort Bend

Epicenter: 28505 Southwest Freeway, Rosenberg, Texas 77471. The information provided at both locations will be identical.

The proposed project would construct a new location highway to improve north-south mobility and connectivity in the area. The proposed highway would be approximately 41 miles in length and consist of four 12-foot-wide travel lanes, two in each direction, separated by a 64-foot-wide grassy median with 6-foot-wide inside shoulders and 10-foot-wide outside shoulders. A 10-foot-wide shared use path would be constructed for pedestrians, cyclists, and non-motorized users. Three alternatives are currently being considered for the proposed project, Reasonable Alternatives 4, 8A, and 9. Locations of the three alternatives under consideration can be seen in both the virtual public meeting and in-person open house materials.

The proposed project would, subject to final design considerations, require additional ROW. Reasonable Alternative 4 would require approximately 3,091 acres of proposed right of way (ROW) and would potentially displace 23 residences and 2 non-residential structures. Reasonable Alternative 8A would require approximately 2,659 acres of proposed ROW and would potentially displace 36 residences and 6 non-residential structures. Reasonable Alternative 9 would require approximately 1,295 acres of proposed ROW and would potentially displace 25 residences and 8 non-residential structures. Relocation assistance is available for displaced persons and businesses. Information about the TxDOT Relocation Assistance Program and services and benefits for those displaced and other affected property owners, as well as information about the tentative schedule for ROW acquisition, may be obtained from the TxDOT Right-of-Way project manager, Angelica Sizemore by calling 713-802-5740.

The proposed project would involve construction in wetlands.

The proposed project would involve an action in a floodplain.

Any environmental documentation or studies, maps and drawings showing the project location and design, tentative construction schedules, and other information regarding the proposed project are on file and available for review by appointment Monday through Friday between the hours of 7 a.m. to 4 p.m. Please contact Gabriel Adame, TxDOT Public Engagement Coordinator, at 713-802-5199 or Gabriel.Adame@txdot.gov. Project materials are also available online at www.txdot.gov/projects/hearings-meetings.html.

The public meetings will be conducted in English and Spanish. If you need an interpreter or document translator because English or Spanish is not your primary language or have difficulty communicating effectively in English or Spanish, one will be provided to you free-of-charge. If you have a disability and need assistance, special arrangements can be made to accommodate most needs. If you need interpretation or translation services or you are a person with a disability who requires an accommodation to attend and participate in the public meeting, please contact Gabriel Adame, no later than 4 p.m., **Thursday, Aug. 13**. Please be aware that advance notice is required as some services and accommodations may require time for the project team to arrange.

Written comments from the public regarding the proposed project are requested and may be submitted in any language by mail to the TxDOT Houston District Office, Advanced Project Development Department, P.O. Box 1386, Houston, Texas 77251-1386. Written comments may also be submitted by email to HOU-PIOwebmail@txdot.gov. All comments must be received or postmarked by **Friday, Sept. 4**. Responses to comments received will be available online at the web address listed above once completed.

If you have any general questions or concerns regarding the proposed project or the public meeting, please contact Gabriel Adame at 713-802-5199 or Gabriel.Adame@txdot.gov.

The environmental review, consultation, and other actions required by applicable Federal environmental laws for this project are being, or have been, carried-out by TxDOT pursuant to 23 U.S.C. 327 and a Memorandum of Understanding dated July 17, 2025, and executed by FHWA and TxDOT.

English: Please call 713-802-5199 to request special accommodations or if you have need for interpretation/translation.

Español: Llame al 713-802-5199 para solicitar adaptaciones especiales o si necesita interpretación /traducción.

Mandarin: Mandarin (traditional Chinese): 如出席和参与会议需要特殊照顾或需要口译/笔译, 請撥打 713-802-5199

Mandarin (simplified Chinese): 如出席和参与会议需要特殊照顾或需要口译/翻译, 请拨打 713-802-5199

Swahili: Tafadhali piga simu namba 713-802-5199 ili kuomba malazi maalum au ikiwa unahitaji ukalimani au tafsiri

Vietnamese: Xin hãy gọi 713-802-5199 nếu bạn cần sự hỗ trợ đặc biệt hoặc người phiên dịch.

Creole: Tanpri rele 713-802-5199 pou mande aranjman espesyal oubyen si ou bezwen entèprèt oubyen tradiktè.

Aviso De Reunión Pública Virtual con Dos Reuniones de Puertas Abiertas en Persona

36A Sur

Desde la FM 1994 al Sur de Needville hasta la I 10

Número del Proyecto (CSJ): 0912-00-544

Condados de Fort Bend y Waller, Texas

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT, por sus siglas en inglés), Distrito de Houston, propone una nueva carretera de norte a sur desde la Farm-to-Market Road (FM) 1994 al Sur de Needville hasta la Interestatal (I) 10 al oeste de Katy, en los condados de Fort Bend y Waller, Texas. Este aviso informa al público que el equipo del proyecto llevará a cabo una reunión pública virtual sobre el proyecto propuesto, junto con dos reuniones de puertas abiertas en persona. La reunión pública virtual estará disponible a partir de las 5 p.m. del **jueves, 13 de agosto**. La reunión pública virtual consistirá en una presentación en video pregrabada e incluirá componentes de audio y video. Para ver la presentación de la reunión pública virtual y consultar información sobre el proyecto, visite: www.txdot.gov/projects/hearings-meetings.html.

Tenga en cuenta que la presentación no estará disponible en el sitio web hasta la fecha y hora indicadas anteriormente. Si no tiene acceso a internet, puede llamar al 713-802-5199 de lunes a viernes, entre las 7 a.m. y las 4 p.m., para hacer preguntas y acceder a los materiales del proyecto durante el proceso de desarrollo del proyecto. Los comentarios formales pueden enviarse por correo postal o por correo electrónico, como se explica más adelante.

TxDOT ofrece dos opciones para la reunión de puertas abiertas en persona para las personas que deseen participar en persona. Los asistentes podrán ver la misma presentación pregrabada que se publicará en línea, revisar copias impresas de los materiales del proyecto, hacer preguntas, y presentar comentarios por escrito en cualquier idioma. La reunión de puertas abiertas en persona se llevará a cabo el martes, **18 de agosto de 2026**, de 5 a 7 p.m., en The Katy Gardens, ubicado en 1040 Schlipf

Road, Katy, Texas 77493; y el **jueves, 20 de agosto de 2026**, de 5 a 7 p.m., en el Fort Bend Epicenter, ubicado en 28505 Southwest Freeway, Rosenberg, Texas 77471. La información que se proporcionará en ambos lugares será la misma.

El proyecto propuesto consistiría en la construcción de una nueva carretera para mejorar la movilidad y la conectividad de norte a sur en el área. La carretera propuesta tendría una longitud aproximada de 41 millas y consistiría en cuatro carriles de circulación de 12 pies de ancho, dos en cada dirección, separados por una mediana de césped de 64 pies de ancho, con acotamientos interiores de 6 pies de ancho y acotamientos exteriores de 10 pies de ancho. También se construiría un sendero de uso compartido de 10 pies de ancho para peatones, ciclistas, y otros usuarios no motorizados. Se están considerando tres alternativas para el proyecto propuesto: Alternativa Razonable 4, Alternativa Razonable 8A, y Alternativa Razonable 9. Las ubicaciones de las tres alternativas que se están considerando pueden verse tanto en los materiales de la reunión pública virtual como en los de las reuniones de puertas abiertas en persona.

El proyecto propuesto requeriría, sujeto a las consideraciones finales de diseño, la adquisición de Derecho de Vía (ROW, por sus siglas en inglés) adicional. La Alternativa Razonable 4 requeriría aproximadamente 3,091 acres de ROW propuesto y podría ocasionar el desplazamiento de 23 residencias y 2 estructuras no residenciales. La Alternativa Razonable 8A requeriría aproximadamente 2,659 acres de ROW propuesto y podría ocasionar el desplazamiento de 36 residencias y 6 estructuras no residenciales. La Alternativa Razonable 9 requeriría aproximadamente 1,295 acres de ROW propuesto y podría ocasionar el desplazamiento de 25 residencias y 8 estructuras no residenciales. Hay asistencia para la reubicación disponible para las personas y los negocios que sean desplazados. Para obtener información sobre el Programa de Asistencia para la Reubicación de TxDOT, los servicios y beneficios disponibles para las personas desplazadas, y otros propietarios de propiedades afectadas, así como información sobre el calendario preliminar para la adquisición de ROW, comuníquese con la Gerente del Proyecto de ROW de TxDOT, Angelica Sizemore, llamando al 713-802-5740.

El proyecto propuesto implicaría construcción en humedales.

El proyecto propuesto implicaría una acción dentro de una llanura de inundación.

Cualquier documentación o estudio ambiental, mapas, y planos que muestren la ubicación y el diseño del proyecto, calendarios preliminares de construcción y otra información relacionada con el proyecto propuesto están disponibles para su revisión con cita previa, de lunes a viernes, entre las 7 a. m. y las 4 p. m. Para programar una cita, comuníquese con Gabriel Adame, Coordinador de Participación Pública de TxDOT, al 713-802-5199 o por correo electrónico a Gabriel.Adame@txdot.gov. Los materiales del proyecto también están disponibles en línea en www.txdot.gov/projects/hearings-meetings.html.

Las reuniones públicas se llevarán a cabo en inglés y español. Si necesita un intérprete o la traducción de documentos porque el inglés o el español no es su idioma principal, o si tiene dificultad para comunicarse eficazmente en inglés o español, se le proporcionará uno sin costo alguno. Si tiene alguna discapacidad y necesita asistencia, se pueden hacer arreglos especiales para atender la mayoría de las necesidades. Si necesita servicios de interpretación o traducción, o si es una persona con una discapacidad que requiere alguna adaptación para asistir y participar en la reunión pública, comuníquese con Gabriel Adame a no más tardar del las 4 p.m. del **jueves 13 de agosto**. Tenga en cuenta que es necesario avisar con anticipación, ya que algunos servicios y adaptaciones pueden requerir tiempo para que el equipo del proyecto haga los arreglos necesarios.

Se solicitan comentarios por escrito del público sobre el proyecto propuesto, los cuales pueden enviarse en cualquier idioma por correo postal a la Oficina del Distrito de Houston de TxDOT, Departamento de Desarrollo Avanzado de Proyectos, P.O. Box 1386, Houston, Texas 77251-1386. Los comentarios por escrito también pueden enviarse por correo electrónico a HOU-PIOwebmail@txdot.gov. Todos los comentarios deben recibirse o tener matasellos con fecha a no más tardar del **viernes 4 de septiembre**. Las

respuestas a los comentarios recibidos estarán disponibles en línea, en la dirección web indicada anteriormente, una vez que hayan sido completadas.

Si tiene alguna pregunta o inquietud general sobre el proyecto propuesto o la reunión pública, comuníquese con Gabriel Adame al 713-802-5199 o por correo electrónico a Gabriel.Adame@txdot.gov.

La revisión ambiental, las consultas y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo, o han sido, realizadas por TxDOT de conformidad con la Sección 327 del Título 23 del Código de los Estados Unidos (23 U.S.C. 327) y con un Memorando de Entendimiento fechado el 17 de julio de 2025, celebrado entre la Administración Federal de Carreteras (FHWA, por sus siglas en inglés) y TxDOT.

English: Please call 713-802-5199 to request special accommodations or if you have need for interpretation/translation.

Español: Llame al 713-802-5199 para solicitar adaptaciones especiales o si necesita interpretación /traducción.

Mandarin: Mandarin (traditional Chinese): 如出席和参与会议需要特殊照顾或需要口译/笔译, 請撥打 713-802-5199

Mandarin (simplified Chinese): 如出席和参与会议需要特殊照顾或需要口译/翻译, 请拨打 713-802-5199

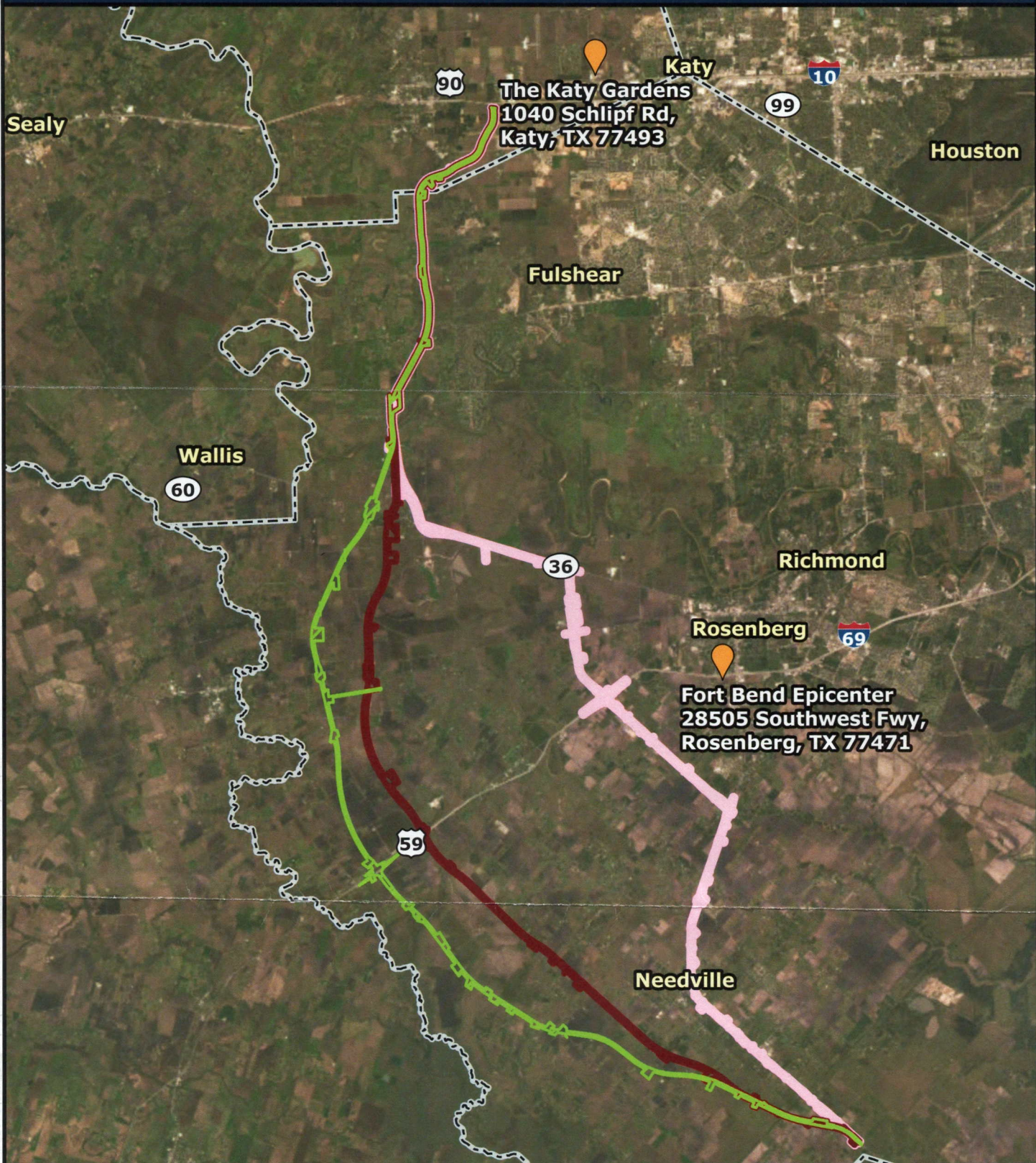
Swahili: Tafadhali piga simu namba 713-802-5199 ili kuomba malazi maalum au ikiwa unahitaji ukalimani au tafsiri

Vietnamese: Xin hãy gọi 713-802-5199 nếu bạn cần sự hỗ trợ đặc biệt hoặc người phiên dịch.

Creole: Tanpri rele 713-802-5199 pou mande aranjman espesyal oubyen si ou bezwen entèprèt oubyen tradiktè.

Mapa de Ubicaciones de la Reunión Pública

36
SOUTH



Leyenda

-  Ubicaciones de la Reunión Pública
-  Alternativa Razonable 4
-  Alternativa Razonable 8A
-  Alternativa Razonable 9
-  Límite de la Condado

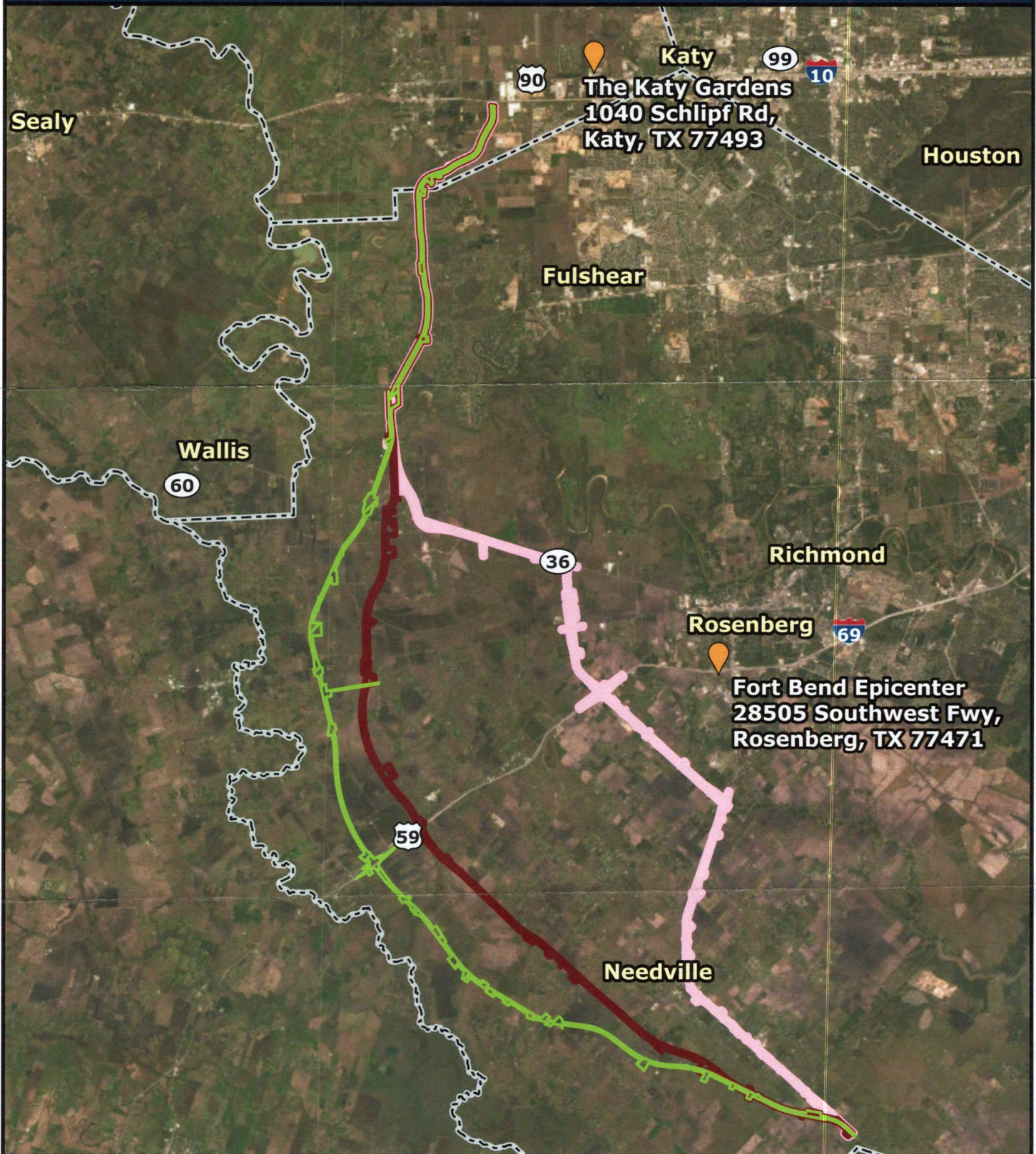
36A Sur Proyecto
Desde la FM 1994 al Sur
de Needville hasta la I 10
Condados de Fort Bend y Waller, Texas
CSJ: 0912-00-544



Fuentes: Mapa base de Esri; TxDOT (2025)

Public Meeting Locations Map

36
SOUTH



Legend

- Public Meeting Locations
- Reasonable Alternative 4
- Reasonable Alternative 8A
- Reasonable Alternative 9
- County Boundary

36A South Project
From FM 1994 South of
Needville to I 10
Fort Bend and Waller Counties, Texas
CSJ: 0912-00-544



Sources: ESRI Base map; TXDOT (2025)